

Determinazione n. 36 del 02/10/2015

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE. ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DEL SERVIZIO DI TINTEGGIATURA DEGLI UFFICI ATO-R. AFFIDAMENTO ALLA DITTA COP DECOR SAS (U.I. € 5.490,00). CIG: Z39166826A

IL SEGRETARIO

PREMESSO CHE:

- A partire dal 1 febbraio 2009, ATO-R ha sede legale e operativa in via Pio VII 9 nel comprensorio di Arpa Piemonte.
- Al momento dell'occupazione dei locali nel febbraio del 2009 in seguito alla stipulazione del Contratto di affitto con ARPA Piemonte, ATO-R non aveva provveduto alla tinteggiatura delle pareti in quanto le stesse si presentavano in uno stato accettabile.
- Tuttavia, dato il tempo trascorso, si rende oggi necessario effettuare opere di tinteggiatura complessiva dei locali ATO-R in quanto le pareti ed i soffitti presentano un aspetto danneggiato e non più decoroso.
- Il periodo ritenuto più adatto per tali opere è la stagione autunnale, entro il mese di ottobre.

CONSIDERATO CHE:

- Nel mese di giugno 2015 ATO-R ha appreso da ARPA Piemonte, al fine di poter avere un preventivo per la tinteggiatura dei propri locali in affitto, che la ditta affidataria delle manutenzioni ordinarie delle palazzine del comprensorio era la ditta Cop Decor sas Via Pollenzo 51/A, 10141 Torino.
- Con nota del 2 luglio 2015, su richiesta di ATO-R, perveniva all'ente offerta della ditta citata, Cop Decor sas, alle condizioni di seguito elencate:
 - Copertura e spostamento arredi, mascheratura di tutte le superfici da non tinteggiare, compreso il riordino a fine lavori.
 - Preparazione di tutte le superfici murarie con raschiatura, stuccatura ed applicazione di fissativo acrilico ove necessita.
 - Tinteggiatura di tutte le superfici trattate con doppia applicazione di idropittura lavabile di qualità per interni, colore a scelta.

Per un importo di euro 4.500,00 IVA esclusa, per un totale di **euro 5.490,00**.

- Tuttavia, nel mese di settembre, ARPA informava l'ente che a partire dal mese in corso scadeva il precedente appalto alla ditta anzidetta ed una nuova ditta risultava affidataria delle manutenzioni ordinarie delle palazzine del comprensorio, la SIAL srl, Regione Pista 5/7, 10060 Buriasso.
- ATO-R pertanto procedeva a richiedere nuovo preventivo alla ditta SIAL srl, che perveniva con nota del 2/10/2015, ns. prot. n. 8708, riportante le seguenti condizioni:
 - Fornitura e posa di tinteggiatura, eseguita con n. 1 ripresa di fissativo e n.2 riprese di idropittura lavabile con colore da Voi scelto. Il prezzo è comprensivo della copertura e spostamento degli arredi, nastratura e mascheramento delle superfici da non tinteggiare, stuccatura ove necessario, tinteggiatura dei cassonetti sopra le finestre ed il ripristino/riordino delle stanze a fine lavori.
Per un importo di euro 6.300,00 IVA esclusa, per un totale di **euro 7.686,00**.
 - Fornitura e posa della tinteggiatura da eseguire nel vano scala con n. 1 ripresa di fissativo e n. 2 riprese di idropittura con colore scelto, comprensivo di nastratura stuccatura.
Per un importo di euro 600,00 IVA esclusa, per un totale di euro 732,00.
 - Esecuzione del ripristino dei balconi. Nello specifico sarà eseguita la rasatura e la tinteggiatura.
Per un importo di euro 800,00 IVA esclusa, per un totale di euro 976,00.

DATO ATTO CHE per il servizio in oggetto non sono attualmente in corso, presso il Ministero dell'economia e delle finanze – Consip direzione acquisti in rete della pubblica amministrazione, convenzioni a cui fare riferimento, né il servizio è offerto sul M.E.P.A.;

PRESO ATTO CHE, dal confronto dei due preventivi pervenuti, l'offerta della ditta Cop Decor sas Via Pollenzo 51/A, 10141 Torino è più economica, a parità di prestazioni offerte.

RITENUTO PERTANTO DI affidare il servizio di tinteggiatura degli uffici di ATO-R alla ditta Cop Decor sas, Via Pollenzo 51/A, 10141 Torino, le cui condizioni risultano più convenienti per ATO-R.

RITENUTO CHE la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, a favore della ditta Cop Decor sas, Via Pollenzo 51/A, 10141 Torino, P.I. 01491210017, di euro 4.500,00 IVA esclusa, per un totale di euro 5.490,00 possa trovare applicazione sul Bilancio di previsione 2015, al Titolo I "Spese correnti", cap 127/2 "Altre prestazioni professionali e specialistiche";

VISTI:

- il regolamento per la disciplina dei contratti e delle spese in economia approvato dall'Assemblea di ATO-R con deliberazione n. 12 del 18/12/2007 ed in particolare la lettera i) del comma 2 dell'articolo 20, che consente l'affidamento in economia;
- l'art. 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

RICHIAMATI:

- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", come interpretato e modificato dagli artt. 6 e 7 del D.L. 12 novembre 2010, n. 187, contenente disposizioni per garantire la tracciabilità finanziaria dei flussi finanziari collegati agli affidamenti di appalti di lavori, servizi e forniture.
- l'art. 4, comma 14 bis, del D.L. n. 70/2011, convertito in Legge n. 106/2011 e la Circolare del Ministero del Lavoro n. 12/2012, che consentono l'autocertificabilità del DURC per gli appalti di servizi e forniture di importo inferiore a € 20.000,00;
- l'art.332, comma 5, del regolamento D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 che prevede nei casi di affidamento in economia che "Le stazioni appaltanti possono procedere, in qualsiasi momento, alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico affidatario".

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Visto l'art. 26 dello Statuto, a sensi del quale il Segretario è il responsabile dell'amministrazione generale dell'ente.

In esecuzione della deliberazione del CDA n.12 del 28/5/2015 di approvazione del PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE per l'anno 2015.

DETERMINA

1. di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento alla Ditta Cop Decor sas, Via Pollenzo 51/A, 10141 Torino, P.I. 01491210017, del servizio di tinteggiatura degli uffici di ATO-R, alle condizioni di cui al preventivo presentato in data 2 luglio 2015 ed al contratto allegato al presente atto sotto la lettera A per farne parte integrante e sostanziale, per un costo complessivo di € 5.490,00 (IVA inclusa);
2. di impegnare pertanto la somma complessiva di € 5.490,00 (IVA inclusa), derivante dal presente provvedimento, applicando la spesa sul Bilancio di Previsione 2015, al Titolo I "Spese correnti", cap 127/2 "Altre prestazioni professionali e specialistiche";
3. di dare atto che è stato richiesto il seguente CIG: Z39166826A;
4. di dare atto che l'affidatario, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e del D.L. 187/2010 per l'applicabilità della quale l'affidatario medesimo sottoscriverà apposita dichiarazione di intenti che verrà depositata agli atti; le parti

danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopra citata normativa ovvero senza avvalersi di banche e della società Poste Italiane.

5. di dare atto che si rende necessario redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, in quanto sono stati riscontrati rischi di interferenza, tenuto conto che il servizio si svolge presso la sede di ATO-R, con possibile sovrapposizione fisica e produttiva rispetto alle attività svolte dall'Ente o per conto dell'Ente.
6. di inoltrare la lettera d'ordine secondo l'uso del commercio;



Il Segretario
Dott. Angelo Tomarchio

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000)

Torino, 02/10/2015



Il Segretario
Dott. Angelo Tomarchio

ALLEGATO A



CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TINTEGGIATURA DEGLI UFFICI DI ATO-R

TRA

Il Consorzio Associazione d’Ambito Torinese per il Governo dei Rifiuti (C.F. 09247680011), rappresentata da, nato a in data e domiciliato ai fini del presente atto in Torino - Via Pio VII 9, sede dell ATO-R, in qualità di, che nel prosieguo del presente contratto verrà denominata per brevità “ATO-R”

E

Cop Decor sas (C.F./P.IVA 01491210017), rappresentata da in qualità di e domiciliata ai fini del presente atto in, sede operativa della società, che nel prosieguo del presente contratto verrà denominata per brevità “incaricato”;

PREMESSO CHE

Con determinazione del Segretario di ATO-R n. 36 del 29/09/2015 è stato affidato alla Cop Decor sas lo svolgimento delle opere di tinteggiatura complessiva degli uffici dell’ente, alle condizioni di cui al preventivo presentato in data 2 luglio 2015.

Il servizio di cui trattasi è stato finanziato mediante applicazione della spesa al Bilancio di previsione 2015, Titolo I “Spese correnti”, cap 127/2 “Altre prestazioni professionali e specialistiche”.

Il presente contratto ha carattere esecutivo della determinazione sopra citata, alla quale fa pieno riferimento e dalla quale non deroga sotto nessun aspetto.

**TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO E DESCRITTO
E RITENUTO PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE ATTO
SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

Art. 1 – Oggetto e specifiche

1. L’ATO-R formalmente affida alla società Cop Decor sas, che accetta, la prestazione del servizio di tinteggiatura complessiva degli uffici di ATO-R, comprensiva anche del pianerottolo e rampe di scale adiacenti al piano in cui sono allocati gli uffici, consistente in:

- Copertura e spostamento arredi, mascheratura di tutte le superfici da non tinteggiare, compreso il

riordino a fine lavori.

- Preparazione di tutte le superfici murarie con raschiatura, stuccatura ed applicazione di fissativo acrilico ove necessita.
- Tinteggiatura di tutte le superfici trattate con doppia applicazione di idropittura lavabile di qualità per interni, colore a scelta.

2. Il servizio dovrà essere svolto dalla ditta incaricata con proprio personale e propria organizzazione d'impresa, sotto la propria responsabilità.

3. ATO-R si impegna a redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, in quanto sono stati riscontrati rischi di interferenza, tenuto conto che il servizio si svolge presso la sede di ATO-R, con possibile sovrapposizione fisica e produttiva rispetto alle attività svolte dall'Ente o per conto dell'Ente.

Art. 2 - Durata

Le prestazioni in oggetto dovranno terminare entro e non oltre 15 giorni liberi dalla data di inizio lavori.

Art. 3 – Subappalto

E' vietato, in termini assoluti, il subappalto o subaffidamento delle attività oggetto del presente contratto.

Art. 4 - Corrispettivo

1. Il corrispettivo del servizio è pari a € 5.490,00 (IVA inclusa). La liquidazione avverrà sulla base di emissione di regolare fattura.

2. Il pagamento avverrà entro 30 giorni fine mese dal ricevimento della fattura salvo formale contestazione in ordine all'adempimento contrattuale. In caso di ritardato pagamento, sarà applicabile il saggio d'interesse legale previsto dall'art. 1284 del Codice Civile.

3. Il corrispettivo s'intende fisso ed invariabile e onnicomprensivo.

Art. 5 – Tracciabilità dei flussi finanziari.

1. L'incaricato, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e del D.L. 187/10 per l'applicabilità della quale l'affidatario medesimo ha sottoscritto apposita dichiarazione di intenti che verrà depositata agli atti; le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopra citata normativa ovvero senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a..

Art. 6 – Oneri ed obblighi diversi a carico dell'incaricato

1. Sono a carico dell'incaricato i seguenti oneri ed obblighi:

- a) tutte le spese, tasse, diritti di segreteria ed emolumenti relativi e dipendenti dal presente contratto, comprese le copie per le parti contraenti

- b) osservanza delle vigenti leggi relative alla contribuzione obbligatoria, alle assicurazioni sociali, agli infortuni sul lavoro, alla disoccupazione, invalidità, e delle altre disposizioni in vigore e/o che potranno intervenire in corso di esecuzione
- c) osservanza dei contratti collettivi e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie.

Art. 7 – Domicilio dell’incaricato

1. L’incaricato, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio in Torino, Via Pollenzo 51/A.

Art. 8 - Spese contrattuali

- 1. Le spese del presente contratto sono a carico dell’incaricato.
- 2. Il presente contratto è sottoposto a registrazione solo in caso d’uso.
- 3. Tutte le spese di stipulazione, bollo e registrazione relative al presente atto, sono a carico della parte che ne richiede la registrazione.

Art. 9 - Trattamento dei dati personali

1. Le parti danno atto che, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modificazioni, i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l’assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. Il titolare del trattamento dei dati in questione è l’Associazione d’Ambito Torinese per la gestione dei Rifiuti – ATO-R.

Art. 10 - Clausola di recesso

- 1. Le parti convengono che ATO-R potrà recedere dal presente contratto, qualora l’affidatario non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti richiesti, ovvero dovesse risultare destinatario di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.
- 2. Resta inteso che, nel caso di recesso per le predette motivazioni, l’affidatario e avrà diritto soltanto al pagamento dei servizi regolarmente eseguiti, decurtato dagli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, senza ulteriore indennizzo, e fatto salvo il risarcimento degli eventuali danni.

Art. 11 - Controversie

- 1. Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente al rispetto del presente contratto, saranno sottoposte ad ATO-R e, qualora, non si siano potute definire in via amministrativa, saranno devolute alla giurisdizione ordinaria.
- 2. Il Foro competente è quello di Torino.

Letto, confermato e sottoscritto

Per l’ATO-R
Il Presidente Facente Funzioni
Geom. Diego Caltagirone

Per Cop Decor sas
